



***En pleno centro de Madrid se encuentra el Edificio  
MAKRO, reconocido como  
el Mejor Edificio Comercial en los Premios  
Internacionales Archizinc,  
entregados el pasado 16 de junio en París.***

***El proyecto ha sido realizado por el estudio de arquitectura E. Bardají y  
Asociados***

Los Premios Archizinc son los más prestigiosos en el ámbito de la industria por su capacidad para unir a una amplia gama de culturas, tipos de edificios y estilos arquitectónicos utilizando un noble material natural y reciclable: el zinc. Premian las realizaciones más creativas por la calidad de su arquitectura, su integración en el medioambiente y el deseo de realzar el uso de **VMZINC**.

En esta edición, en la que se presentaron 116 proyectos de 20 países, el galardón al mejor Edificio Comercial ha recaído en el proyecto del Edificio Makro por "haber conseguido, a través de una rehabilitación, una metamorfosis increíble del espacio, convirtiéndolo en un edificio moderno, activo y abierto a la ciudad".

El edificio premiado, acoge la primera tienda urbana en España de la empresa Makro, líder en alimentación mayorista. Un nuevo modelo de venta al por mayor ubicada en ámbitos centrales de las ciudades y al servicio de los profesionales de la restauración y la hostelería de su entorno inmediato.

La actuación pretende inscribir el edificio en un ámbito de gran proyección urbanística futura, no solo por la reciente construcción del Parque del Río Manzanares, sino por el desarrollo del APE 02/21 "Operación Calderón/Mahou". Esta ubicación, en el centro de Madrid, aúna la deseada imagen industrial de la

compañía, con los requerimientos de adaptación al entorno edificado y la necesidad de una rápida apertura al público. Apenas diez meses después de visitar por primera vez el sitio, el almacén es ahora un moderno edificio con fachadas de cristal con vistas a la ciudad.

El uso intensivo de un único material, el ZINC en su color natural, pero con diferentes soluciones compositivas y constructivas, proporciona al edificio tanto una unidad de conjunto como una imagen potente y a la vez austera, resultando un conjunto sobrio y elegante que vibra bajo la luz cambiante como una gran sirena varada sobre el céntrico Paseo Imperial de Madrid.

El edificio, rehabilitación de un almacén de venta de maderas y materiales de construcción preexistente, alberga también las oficinas centrales de la compañía en España y Portugal.

Las Oficinas Centrales se han desarrollado conceptualmente alrededor de tres principios prioritarios para la compañía alemana: Austeridad, Sostenibilidad y Diseño versátil y participativo. El conjunto generado apuesta por la creación de un espacio diáfano y abierto, con soluciones honestas e integrales en el que la luz ayuda a la transformación de los espacios, creando lugares flexibles que se adaptan a las necesidades de la compañía y las personas que en ella trabajan.

El resultado ha sido un edificio inteligente, de distintas alturas, respetuoso con el medio ambiente e integrado en su entorno.

*Tras realizar las Nuevas Oficinas de MAKRO España y Portugal, el estudio de arquitectura **E.Bardají y Asociados** está inmerso en la realización del Proyecto de Ejecución del nuevo MAKRO Barajas, así como la finalización de la ampliación de los Nuevos Juzgados de Ponferrada. Además ha sido adjudicatario del concurso público convocado por el Ayuntamiento de Getafe, para la redacción de un Plan Especial en el ámbito de un espacio de 11.000 m2, ocupado por la manzana del Hospitalillo de San José, para crear una Plaza Mayor en la zona centro de la ciudad y colindante con el Ayuntamiento.*

### **Se adjunta Dossier e imágenes**

Para más información pueden contactar con:

**Nieves Pascual**  
Gestión y Comunicación

T. 91 358 51 40 - F. 91 358 52 05  
Castelló 37, bajo - 28001 Madrid / España  
[www.ebardaji.es](http://www.ebardaji.es) México / Chile / Perú